



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.04.2019

№ 714

Об отклонении предложений о внесении изменений в решение городской Думы муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 09.12.2008 № 858 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области и на основании заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 09.04.2019 мэрия города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отклонить предложения о внесении изменений в решение городской Думы муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 09.12.2008 № 858 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» по вопросу изменения границ территориальных зон согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ЭСМИГ» и разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города
«19» апреля 2019

А.С. Головатый

Приложение
к постановлению мэрии города
муниципального образования
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной
области
от 19.04.2019 № 714

| Содержание предложения | Основания для отклонения |
|--|---|
| <p>1) Глотов Павел Игоревич внес предложение о переводе части территориальной зоны Ж-2 в зону Ж-1 земельного участка, расположенного по адресу: г. Биробиджан, 40 м на юг от дома № 17а по ул. Космонавтов, для строительства индивидуальных жилых домов</p> | <p>Предложение противоречит генеральному плану муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, данная территория генеральным планом предназначена для перспективной застройки многоквартирными домами до 4 этажей</p> |
| <p>2) Чугуевская Анна Александровна внесла предложение о переводе части территориальной зоны Р-1 в зону Ж-1 земельного участка, расположенного по адресу: г. Биробиджан, 75 м на запад от дома № 70 по ул. Стяжкина, для строительства индивидуального жилого дома</p> | <p>Данная территория планируется для размещения объектов в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: отвода ливневых стоков</p> |
| <p>3) Киселева Юлия Викторовна внесла предложение о переводе части территориальной зоны Р-1 в зону Ж-1 земельного участка, расположенного по адресу: г. Биробиджан, в районе дома № 51 по ул. Стяжкина, (кадастровый квартал 79:01:0300029), для строительства индивидуального жилого дома</p> | <p>Данная территория планируется для размещения объектов в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: отвода ливневых стоков</p> |